

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2014 rok

położonych na obszarze Gminy Miasta Gdańska

(nazwa gminy lub dzielnicy, lub określenie innej części gminy)

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		10,30 30,02		11,40 11,40		10,33 10,33		12,13 16,35		
	B		9,70 9,70								
	C										
40m ² do 60m ²	A		10,70 11,40		9,86 11,20		10,55 10,55		10,45 11,82		
	B		9,94 9,94		8,89 8,89		11,25 11,25				
	C										
powyżej 60 m ² do 80m ²	A				10,18 10,83		8,39 8,39		11,40 11,40		
	B		9,70 9,70				10,20 10,20				
	C										
powyżej 80 m ²	A						9,08 9,08		14,17 14,17		
	B		9,70 9,70								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale nie korzystna lokalizacja budynku
lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2014 rok

położonych na obszarze Gminy Miasta Gdańska

(nazwa gminy lub dzielnicy, lub określenie innej części gminy)

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		10,08 11,40		11,40 11,40		10,35 10,35		12,04 16,52		
	B		11,60 11,60								
	C										
40m ² do 60m ²	A		10,70 11,40		9,86 11,20		10,55 10,55		10,41 11,78		
	B		7,83 11,01		8,89 8,89		11,25 11,25				
	C										
powyżej 60 m ² do 80m ²	A				10,18 10,83		10,41 10,41		11,31 11,31		
	B		11,60 11,60				10,20 10,20				
	C										
powyżej 80 m ²	A						9,08 9,08		16,57 16,57		
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale nie korzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek